

CỤC THADS TỈNH BÌNH THUẬN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN TUY PHONG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 34/TB-THADS

Tuy Phong, ngày 09 tháng 4 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 13/2023/QĐST-DS ngày 02 tháng 2 năm 2024 của
Tòa án nhân dân thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Quyết định số 62/2023/QĐST-DS ngày 26 tháng 7 năm 2023 của
Tòa án nhân dân thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 773;774/QĐ-CCTHADS ngày 19
tháng 02 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tuy
Phong;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 05/QĐ-CCTHADS ngày 28
tháng 10 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tuy Phong, tỉnh Bình
Thuận;

Căn cứ Thông báo về việc tổ chức phiên đấu giá tài sản do Chi cục Thi hành
án dân sự huyện Tuy Phong, tỉnh Bình Thuận kê biên, xử lý số 351/TB-TTĐG
ngày 04 tháng 4 năm 2025 của Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Bình
Thuận;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tuy Phong thông báo về việc tổ chức bán
đấu giá tài sản như sau:

a) Tên tổ chức bán đấu giá:

Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Bình Thuận; địa chỉ: 06 Nguyễn
Tất Thành, phường Phường Bình Hưng, Thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận

b) Tài sản đưa ra đấu giá là:

- Quyền sử dụng đất ở tại nông thôn có diện tích: 202,2 m² thuộc thửa đất
số: 145, tờ bản đồ số: 84, tọa lạc tại: thôn Hà Thủy 3, xã Chí Công, huyện Tuy
Phong, tỉnh Bình Thuận. Nhà, đất ở đã được Ủy ban nhân dân huyện Tuy Phong
cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn
liền với đất số BS 836969, số vào sổ cấp GCN: CH-01009 ngày 09/03/2016 đứng
tên ông Bùi Văn Sơn, bà Ngô Thị Thái

Qua đo đạc thực tế diện tích đất sử dụng là 153,3 m², giảm 48,9 m² theo Giấy
chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với
đất số BS 836969. Hiện tại phần diện tích giảm nằm trên phần đất do hộ ông



Vào lúc 14 giờ 00 phút ngày 08/5/2025; tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Thuận, số 06 đường Nguyễn Tất Thành, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận.

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

Trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá; Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Bình Thuận; địa chỉ: 06 Nguyễn Tất Thành, Phường Bình Hưng, Thành phố Phan Thiết, Bình Thuận, điện thoại: 0252 3822218.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Chí Công;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Tuy Phong;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Bình Thuận;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Phạm Thanh Phương

